

A G R A Velký Týnec, a. s.

Bystřická 704, 783 72 Velký Týnec

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2025

Zpracoval: Ing. Robert Pík
Ve Velkém Týnci dne 5. února 2026

Tel.: 585 391 551 [www: agravelkytynec.cz](http://www.agravelkytynec.cz)
585 391 550 e-mail: rpik1002@gmail.com
585 154 260 mob. +420 606 608 927

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
Komerční banka Olomouc
č.účtu 19 – 0944870257/0100

IČO: 25855476
DIČ: CZ 25855476

Identifikační údaje:

Účetní jednotka:	AGRA Velký Týnec, a.s.	
IČ:	25855476	
Sídlo:	Bystřická 704, 783 72 Velký Týnec	
Právní forma:	akciová společnost	
Hlavní předmět činnosti:	zemědělská prvovýroba	
Předmět podnikání:	zemědělství včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků výroba elektřiny výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živn. zákona	
Představenstvo:	předseda představenstva:	Pavel Kretek
	místopředseda představenstva:	Michal Židák
	člen představenstva:	Pavel Kovařík
Základní kapitál:	99,900.000,- Kč	

1. Informace o minulém vývoji činnosti účetní jednotky

Společnost AGRA Velký Týnec, a.s. byla založena dne 1.3.2000, a to rozhodnutím výroční členské schůze Zemědělského družstva Velký Týnec. Zapsána do Obchodního rejstříku byla dne 14.4.2000 u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2318. Společnost za celou dobu svého trvání nezměnila hlavní náplň své činnosti, což je zemědělská prvovýroba.

Od roku 2013 byla uvedena do provozu bioplynová stanice s výkonem 550 kW, čímž se předmět podnikání rozšířil o výrobu elektřiny. V roce 2023 byla dále spuštěna fotovoltaická elektrárna o výkonu téměř 1 MW, umístěná na střechách většiny hal v areálu společnosti.

Rok 2025 pro společnost AGRA Velký Týnec, a.s. (dále jen **AGRA**) znamenal pokračování v nosné aktivitě, kterou je zemědělská prvovýroba se zaměřením prioritně na výrobu rostlinnou.

Stabilizace cen po předchozích turbulencích se projevila u vstupů (hnojiva, osiva, chemikálie) a u elektrické energie. Naopak, přestože bylo v roce 2025 dosaženo v rostlinné výrobě velmi vysokých výnosů u hlavních komodit (pšenice, ječmen, řepka) a dobrých kvalitativních parametrů, paradoxně prodej komodit stagnoval, a to zejména vlivem výrazného poklesu jejich cen na trhu. Ve srovnání s rokem 2024 bylo do konce roku 2025 prodáno jen cca 70 % produkce. To zapříčinilo výrazné omezení investic, které ve srovnání s rekordními roky 2023 a 2024 poklesly zhruba na třetinu plánované úrovně.

Obhospodařovaná plocha se v roce 2025 meziročně téměř nezměnila. Z celkové výměry 2.538 ha bylo 2.318 ha orné půdy, 52,68 ha chmelnic, 114 ha trvalých travních porostů a 28 ha úhorů.

Výsledky sklizně byly u většiny komodit výborné: pšenice 9,2 t/ha, ječmen 7,3 t/ha, sója 2,5 t/ha, řepka 4,6 t/ha, slunečnice 4,3 t/ha, hrách 4,1 t/ha. Také kvalita sklizených plodin byla vesměs dobrá, ovšem do realizačních cen se tyto skutečnosti nepromítly.

Podařilo se naplnit množství silážní kukuřice pro vlastní i partnerskou BPS.

Vlivem mírného poklesu cen elektřiny na trhu se podařilo snížit náklady na tuto energii, stejně tak u zemního plynu. Výkupní ceny pro dodávky vyrobené elektřiny z BPS a FVE v roce 2025 zůstaly stejné, konstrukčně byly vázány na spotové ceny trhu, u BPS pak s provozní podporou formou zeleného bonusu.

Živočišná výroba byla v roce 2025 stejně jako v roce předchozím již jen na středisku Velký Týnec a spočívala ve výkrmu cca 300 ks zvířat pro třetí strany.

Počet zaměstnanců se po celý rok 2025 držel na stavu 35 osob, z toho 10 osob je charakteru THP. Vedení společnosti navrhlo a představenstvo schválilo na počátku roku 2,5% valorizaci mezd.

Počet akcionářů na konci roku 2025 činil 235 osob, z toho jsou 2 osoby právnické. Majoritním vlastníkem je stále společnost AG.DITANA s.r.o., člen koncernu DITANA, s podílem 52,082 %.

Hospodářský výsledek společnosti byl zakončen ziskem před zdaněním ve výši 2,147 mil.Kč.

2. Další finanční a nefinanční informace

2a. Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvrhovém dni a jsou významné pro naplnění účelu této zprávy:

- žádné významné skutečnosti nenastaly.

2b. Informace o předpokládaném budoucím vývoji činnosti společnosti:

- účetní jednotka bude pokračovat ve svých dosavadních činnostech a neočekává žádné zásadní změny.

2c. Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje:

- společnost nemá žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

2d. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů:

- žádné vlastní akcie či podíly nebyly pořízovány.

2e. Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích:

- účetní jednotka se řídí platnými předpisy v oblasti životního prostředí,
- pracovně právní vztahy jsou uzavřeny dle předpisů platných v České republice.

2f. Informace o tom, zda účetní jednotka má pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí:

- účetní jednotka nemá pobočku ani jinou část obchodního závodu v zahraničí.

2g. Informace požadované podle zvláštních předpisů:

- Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami - tvoří samostatnou přílohu výroční zprávy.
- účetní jednotka nemá povinnost zveřejňování žádných dalších informací.

3. Informace významné pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření účetní jednotky

3a. Cíle a metody řízení rizik vč. politiky zajištění všech hlavních typů plánovaných transakcí:

- účetní jednotka neprovádí operace se zajišťovacími deriváty.

3b. Cenová, úvěrová a likvidní rizika a rizika související s tokem hotovosti:

- účetní jednotka považuje tato rizika v roce 2025 za mírná, kdy drobné disproporce v toku peněz vlivem nižšího prodeje komodit po sklizni řešila formou kontokorentního úvěru u banky. Na konci roku 2025 však již tento provozní úvěr nebyl čerpán.


4. Účetní závěrka a její ověření auditorem

- účetní závěrka je obsažena v příloze této zprávy, včetně výroku auditora.

5. Ostatní informace, závěr

- finanční zdraví společnosti zůstává na dobré úrovni. Za úroky z poskytnutých zápůjček spřízněným subjektům a ze zhodnocování části zdrojů formou depozit u banky inkasovala AGRA 1,3 mil.Kč.
- úvěrová zadluženost vzrostla na 24,3 mil.Kč, účelem byl výhradně nákup zemědělské techniky a půdy s tím, že na platby části úroků z několika úvěrů je čerpána dotace ze strany PGRLF.
- objem obchodních pohledávek po celý rok 2025 převyšoval hodnotu obchodních závazků a nadále trvá skutečnost, že AGRA platí svým dodavatelům včas.
- obdržené provozní dotace činily za rok 2025 částku 10,5 mil.Kč, dalších 5,8 mil.Kč včetně podpory pojištění bylo zaúčtováno přes dohadné položky. Investiční dotace ve výši 12,1 mil.Kč byly obdrženy na modernizace posklizňové linky a sušárny chmele.

Velký Týnec dne 5.2.2026


.....
Ing. Pavel Kretek, předseda představenstva

